

O B E C L I P T O V S K Á O S A D A

Liptovská Osada 369, 034 73 Liptovská Osada

Číslo: 211/9/2026-2/ED

Dňa: 23.04.2026

VEREJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENIE O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA A UPUSTENIE OD ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Dňa **08.04.2026** bola podaná žiadosť, na Obec Liptovská Osada, od žiadateľa: „**Ján Málík**, trvale bytom **Liptovská Osada č.520, Liptovská Osada 034 73** - v zastúpení splnomocnencom - Lenka Vanovčanová - ENGI ACC, Stredná Revúca 410, 034 74 Liptovské Revúce - IČO 37 408 569”, vo veci vydania stavebného povolenia na stavbu: „**Budova pre obchod a služby – predajňa náhrobných kameňov a cintorínskych doplnkov**“ navrhovanej v intraviláne obce Liptovská Osada na pozemku parc.č. **C-KN 408**, katastrálne územie **Liptovská Osada**.

(SO 01- Budova pre obchod a služby - predajňa náhrobných kameňov a cintorínskych doplnkov, SO 02 - Spevnená plocha, vjazd - parkovisko, SO 03 - Oporné múry, SO 04 - Sadové a terénne úpravy, SO 05 - Oplotenie, SO 06 - Vodovodná prípojka, časť, SO 07- Splašková kanalizácia + žumpa, SO 08 - Domová prípojka elektrickej energie.

Vlastníctvo ku pozemku pod stavbou je preukázané výpisom z listu vlastníctva č. 2040.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie. **Na stavbu vydala obec Liptovská Osada územné rozhodnutie pod č. 168/15/2025 ŽP, dňa 10.06.2025, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 14.07.2025.**

Obec Liptovská Osada, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zák. č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v súlade s ust. § 61 ods.1 stavebného zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien, oznamuje začatie konania účastníkom konania a dotknutým orgánom a pretože stavebnému úradu sú dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie stavby, **upúšťa sa** v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskoršie **do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia**, inak sa k nim neprihliadne. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak niektorý z dotknutých orgánov potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán v určenej ani predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do dokladov možno nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade Bešeňová, stavebný úrad ul. Sládkovičova 2528/108, Ružomberok počas stránkových hodín pondelok - od 7:30- 14:30 hod, streda od 7:30-15:30 hod, piatok od 7:30 – 13:30 na základe vopred dohodnutého termínu, ako aj na miestnej obhliadke.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s overením podpisu toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce Liptovská Osada

Oznámenie sa doručuje známym účastníkom konania:

1. Ján Málík, Liptovská Osada č.520, 034 73 Liptovská Osada – v zastúpení Lenka Vanovčanová - ENGI ACC, Stredná Revúca 410, 034 74 Liptovské Revúce — IČO 37 408 569
2. Peter Šalát, Liptovská Osada č.612, 034 73 Liptovská Osada
3. Patrícia Marošová, Liptovská Osada č.612, 034 73 Liptovská Osada
4. Prima banka, Slovensko, a.s., Hodžova 11, 010 11 Žilina
5. Ivan Rožko, Liptovská Osada č.509, 034 73 Liptovská Osada
6. Janka Rožková, Liptovská Osada č.509, 034 73 Liptovská Osada
7. Ing. Róbert Blanský, Eduarda Penkalu 879 11, 031 01 Liptovský Mikuláš — Palúdzka
8. Justína Šomegová, Liptovská Osada č.592, 034 73 Liptovská Osada

Oznámenie sa doručuje neznámym účastníkom stavebného konania (spoluvlastníci pozemku parc. č. KN-C 409) verejnou vyhláškou.

Zverejnenie verejnej vyhlášky musí byť uskutočnené v zmysle 3 ods. 5 a 26 ods. 6 správneho poriadku, v znení neskorších predpisov, musí byť vyvesené v mieste obvyklým spôsobom po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Liptovská Osada. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Súčasne musí byť obcou zverejnené na webovom sídle a aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä na internete, v miestnom rozhlase, tlači alebo na dočasnej úradnej tabuli na mieste, ktorého sa týka.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Oznámené na webovom sídle a CUET dňa:

.....
Odtlačok pečiatky a podpis
oprávnenej osoby

Dotknutým orgánom :

- Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s., Pri Váhu 6, 034 06 Ružomberok
- ENERGOTEL, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
- Okresný úrad Ružomberok, odbor starostlivosti o ŽP, Nám. A.Hlinku 74, 034 01 Ružomberok-úsek odpad. hospodárstva
- Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- Michlovský s.r.o., UC2, Kollárova 464/50, 974 01 Banská Bystrica
- Krajský pamiatkový úrad, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
- Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Ružomberku, Nám. A, Hlinku 74, 034 01
- Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Lipt. Mikuláši, ul. Štúrova 36, 031 80 Liptovský Mikuláš
- Mgr. Art. Richard Kalmár, AA, Námestie A. Hlinku 34, 034 01 Ružomberok – projektant