



OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva z dňa 10.07.2024 o 18.00 hod.

Konané v zasadacej miestnosti Obecného úradu v Liptovskej Osade

Prítomní :

Starosta obce : Ing. Róbert Kuzma

Poslanci OZ : Prítomní 9 poslanci, prítomná aj kontrolórka obce : Ing. Jana Vlniešková

Poslanci : Vladimír Krbaťa, Markéta Šteffeková, JUDr. Monika Potkanová Húšťavová, Bc. Janka Dudáková, Ing. Šárka Mydliar Bartánusová, PhDr. Jaroslav Ulík, Daniel Málík, Juraj Vanovčan, MVDr. Marián Vierik

Verejnosť: Juraj Málík, Lukáš Maroš

Zapisovateľka : Mgr. Zuzana Klubicová

Návrhová komisia : MVDr. Marián Vierik, Vladimír Krbaťa

Overovatelia zápisnice : p. Juraj Vanovčan , PhDr. Jaroslav Ulík

Návrh program zasadnutia :

1. Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice OZ
3. Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže č. 02/2024- nebytové priestory v Dome služieb v obci Liptovská Osada č.š. 357
4. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej uzávierky za rok 2023
5. Rôzne
 - ponuka okná na kostol pri obecnom úrade
 - ponuka pre Dominika Veselovského Liptovská Osada 48 – pozemok vedľa obecného úradu
6. Diskusia
7. Záver zasadnutia

Za program zasadnutia hlasovali:

Za prijatie : 9

Proti : 0

Zdržali sa : 0

Rokovanie :

1. Rokovanie obecného zastupiteľstva v Liptovskej Osade otvoril a viedol starosta obce Ing. Róbert Kuzma, ktorý privítal prítomných poslancov. Konštatoval, že na zasadnutí sú prítomní 9 poslanci a že obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

2. Za zapisovateľku rokovania bola starostom obce určená Mgr. Zuzana Klubicová, pracovníčka OÚ, za návrhovú komisiu boli určení poslanci : MVDr. Marián Vierik, p.Vladimír Krbaťa, za overovateľov zápisnice : p. Juraj Vanovčan , PhDr. Jaroslav Ulík

Uznesenie č. 53/2024 OZ

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

a) berie na vedomie poverenie starostu obce písaním zápisnice Mgr. Zuzanu Klubicovú

b) určuje členov komisie pracovných komisií na zasadnutí takto :

Návrhová komisia : MVDr. Marián Vierik, p. Vladimír Krbaťa

Overovatelia zápisnice : p. Juraj Vanovčan , PhDr. Jaroslav Ulík

Za prijatie : 9

Proti : 0

Zdržali sa : 0

3. Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže č. 02/2024- nebytové priestory v Dome služieb v obci Liptovská Osada č.s. 357

Obchodná verejná súťaž č. 02/2024 o nebytové priestory v Dome služieb v Liptovskej Osade s.č. 357 sa konala v zasadacej miestnosti obecného úradu v Liptovskej Osade o 17: 00 hod.

Program zasadnutia :

1. Otvorenie rokovania súťažnej komisie
2. Určenie predsedu a podpredsedu súťažnej komisie
3. Oboznámenie s predmetom súťaže a predloženými návrhmi
4. Vyhodnotenie Obchodnej verejnej súťaže č. 02/2024 - nebytové priestory v Dome služieb v obci Liptovská Osada s.č. 357
5. Schválenie protokolu obchodnej verejnej súťaže
6. Záver zasadnutia

1. Otvorenie rokovania súťažnej komisie

Zapisovateľka obchodnej verejnej súťaže otvorila program zasadnutia obchodnej verejnej súťaže č. 02/2024 a predniesla program zasadnutia obchodnej verejnej súťaže. Prítomná 9 členná komisia.

2. Určenie predsedu a podpredsedu súťažnej komisie

Predseda : PhDr. Jaroslav Ulík

Podpredseda : JUDr. Monika Potkanová Húšťavová

3. Oboznámenie sa s predmetom súťaže a predloženými návrhmi

Predmet súťaže : **Nebytové priestory v Dome služieb v obci Liptovská Osada s.č. 357**

Predložené návrhy :

1. Juraj Málík Liptovská Osada 19, doručené 26.06.2024 č.j. 326/2024 čas : 14:43
2. Lukáš Maroš Liptovská Osada 300, doručené 27.06.2024 č.j. 327/2024 čas : 10:40
3. Peter Ochaba Liptovská Osada 772, doručené 28.06.2024 č.j. 329/2024 čas : 10:25

4. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže č. 02/2024 – nebytové priestory v Dome služieb v obci Liptovská Osada č.s. 357

1. Ponuka - Juraj Málík Liptovská Osada 19

Do žiadosti nebol doložený výpis zo živnostenského registra a ani IČO. Záujem o priestory na hornom poschodí a dolnú miestnosť. Za horné priestory ponuka 25€/ m2, spodné priestory 30€/m2. Účel využitia : malý obchodík pre občanov. Čestné vyhlásenie bolo doložené. Nespĺňa podmienky – predmet súťaže. Prenajímajú sa spodné priestory po bývalej COOP Jednote. Súťažný návrh : **vyľúčený**

2. Ponuka- Lukáš Maroš Liptovská Osada 300 Práčovňa Vyper to

Žiadosť neobsahovala výpis zo živnostenského registra. Uvedené IČO : 54492653, Čestné vyhlásenie doložené. Účel využitia : práčovňa . Mesačný nájom : 310 € za celý priestor. Súťažný návrh : **vyľúčený**

3. Ponuka – Peter Ochaba Liptovská Osada 772

Žiadosť obsahovala pridelené IČO : 45244758, čestné vyhlásenie, živnostenský list, odpis registrovaného subjektu z registra právnických osôb a podnikateľov zo štatistického úradu SR. Účel využitia : kúpa a predaj tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi.

Výška nájmu : 30,10 €/m2/ročne.

Súťažný návrh skončil na **1. mieste**

Súťažný návrh č. 3 splnil všetky podmienky. Zmluva bude uzatvorená do 31.12.2028 .

Výsledky súťaže budú zverejnené na úradnej tabuli obce a www.liptovskaosada.com .

Uznesenie č. 54 /2024 OZ

a) ***berie na vedomie*** rozhodnutie súťažnej komisie o vyhodnotení výsledkov obchodnej verejnej súťaže č. 02/2024 – nebytové priestory v Dome služieb v obci Liptovská Osada č.s. 357. Rozhodnutie tvorí prílohu tohto uznesenia.

Za prijatie : 9

Proti : 0

Zdržali sa : 0

4. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej uzávierky za rok 2023

Obec Liptovská Osada konala podľa zákona o rozpočtových pravidlách.

Uznesenie č. 55 /2024 OZ

a) ***berie na vedomie*** správu nezávislého audítora z overenia ročnej závierky za rok 2023.

Za prijatie : 9

Proti : 0

Zdržali sa : 0

4. Rôzne

- **ponuka okná na kostol pri obecnom úrade**

Starosta obce ukázal prítomným poslancom OZ ponuku od firmy KOPLAST v sume 6 152,40 €. Počet okien približne 8.

- **ponuka Dominik Veselovský Liptovská Osada 48- pozemok vedľa obecného úradu**

Navrhnutie ponuky na odkúpenie pozemku vedľa obecného úradu. Predbežná výmera 240 m² plocha pre zeleň. Podmienka : asanácia domu č. 371 na naše náklady. Výmenou za pozemok CKN 3080 za Túrňou.

5. Diskusia

6. Záver zasadnutia

Starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva

Zapísala : Mgr. Zuzana Klubicová

V Liptovskej Osade dňa : 10.07.2024 o 19:00 hod.

Overovatelia zápisnice :

p. Juraj Vanovčan

p. PhDr. Jaroslav Ulík

Podpisy overovateľov zápisnice sú súčasťou originálu zápisnice




.....
Ing. Róbert Kuzma
Starosta obce