

## Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 15.1.2024

1. Zasadnutie otvoril pán starosta Ing. Róbert Kuzma, ktorý privítal prítomných poslancov a hostí, záujemcov o byty, oboznámil ich s programom zasadnutia. Prítomní poslanci 9.

- OZ súhlasí s programom zasadnutia

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Určenie zapisovateľa: Bc. Iveta Glembová

Návrhová komisia: Ing. Šárka Mydliar Bartánusová, PhDr. Jaroslav Ulík

Overovatelia zápisnice: Vladimír Krbaťa, MVDr. Marian Vierik

Uznesenie 1/2024:

- OZ súhlasí s určením zapisovateľky, návrhovou komisiou a overovateľmi zápisnice a s programom zasadnutia

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

3. Prenájom jednoizbového bytu v bytovke č. 139 ZS :

- byt má rozlohu 34,22 m<sup>2</sup>

- 13 záujemcov – príloha tabuľka

- Osobne prítomní: Sofia Jamsilová a Tomáš Vanovčan

Mária Krakovská a Jakub Tišťan

Martina Turčanová

Dušana Marošová

- Žiadosť o výpoveď nájomnej zmluvy Martina Kvorková a Peter Praženica bola doručená 18.12.2023, k 31.1.2024, odporúčajú Máriu Krakovskú a Jakuba Tišťana

- záujemcovia o byty boli prizvaní, aby sa osobne vyjadrili k svojim žiadostiam

- pán starosta vysvetlil princíp pridelovania bytov bodovania, prečítal žiadosti o byty

- Turčanová /5/: zlé bytové podmienky naďalej, býva s mamou, jej druhom a bratom...

- Sofia Jamsilová a Tomáš Vanovčan /10/: - mladý začínajúci pár, chcú sa osamostatniť

- Mária Krakovská a Jakub Tišťan /13/: - Jakub pracuje, Mária študuje, sú obidvaja

z mnohočetných rodín

-Sčítacia komisia: JUDr. Monika Potkanová Húšťavová

Markéta Šteffeková

-príloha sčítacia tabuľka: 13. Todeková

12. Košťalová
11. Veselovský, Hubová
10. Longauer, Žúborová
9. Hanes
8. Číriková
7. Jakub Tišťan, Mária Krakovská
6. Šípková
5. Bieleschová
4. Bôrik, Brnčalová
3. Turčanová /81/
2. Sofia Jamsilová, Tomáš Vanovčan /96/
1. Pavol Maroš , Dušana Marošová /113/

Uznesenie 2/2024:

- OZ schvaľuje pridelenie bytu manželom Marošovcom

Za: 9

proti : 0

zdržal sa: 0

**4. Vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na prenájom nebytových priestorov v Dome služieb, L. Osada:**

- uvoľnené priestory po kvetinárstve, , výpoveď pani Vieriková
- postup podľa zásad hospodárenia s majetkom obce, zákon o majetku obcí
- Obchodná verejná súťaž 1/2024
- zverejniť vyhlásenie na Úradnej tabuli, stránke obce od 22.1.2024, médiá nie
- je prílohou zápisnice
- plocha prenájmu 56,64 m<sup>2</sup>
- dodatočná zmena užívania stavby bude nutná...
- doba nájmu do 31.12.2028
- výpovedná lehota 3 mesiace
- 25 €/ m<sup>2</sup> na rok
- 22.1.2024 – 21.2.2024 -lehota na doručenie žiadostí
- obhliadka priestorov, do 29.2.2024 vyhodnotenie návrhov OZ
- fotodokumentácia, pôdorys príloha

Uznesenie 3/2024:

- OZ vyhlasuje verejnú súťaž 1/2024

Za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

5. Zápisnica z protipožiarnej ochrany ZOS L. Osada:

- p. Staš Branislav vykonal kontrolu
- zápisnica z kontroly
- budova od roku 1993
- odporúča evakuačný výtah.... , schodisko
- p. Glemba ... odstrániť zistené nedostatky, aj v ostatných budovách, objektoch

Uznesenie 4/2024:

- OZ berie na vedomie zápisnicu ZOS
- odporúča starostovi zabezpečiť cenové ponuky EPS a HPS

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

6. Rôzne:

*-Výzva na spoluprácu pri odstraňovaní protiprávneho stavu vypúšťania dažďových a odpadových vôd do verejnej kanalizácie VSR a.s.:*

- VSR vykonáva kontroly pripojenia občanov, firiem.. na kanalizáciu, vypúšťanie dažďových a odpadových vôd do verejnej kanalizácie...
- do 30.6.2024 generálny pardon
- zoznam občanov a firiem L. Osada, ktorí nie sú pripojení
- povinnosť pripojiť sa
- p. starosta – informovať, kontaktovať dotknutých zo zoznamu, upozorniť

Uznesenie 5/2024:

- OZ berie na vedomie výzvu
- odporúča informovať občanov, firmy a zverejniť výzvu

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

7. Rôzne:

- *Problémy v dome služieb:*
  - p. Kulichová kozmetika nová nájomníčka, kúrenie, pleseň.....
  - vyriešiť nedostatky... strecha, dvere.....
  
- *Zrkadlá v obci:*
  - pri p. Bačovskej.....preskúmať potrebu umiestnení aj na ostatných miestach
  
- *PD a rozpočet kostol pri OU:*
  - p. starosta poinformoval o rozpočte na kostol pri OU 156 000 €
  - žiadosť na MAS 27.1. 2024 treba podať, možná dotácia MAS 40 000, refundácia, bude potrebná naša investícia

Záver rokovania: 21.15 h

Zapísala: Bc. Iveta Glembová



Overovatelia zápisnice :

MVDr. Marian Vierik

Vladimír Krbaťa