

Zápisnica zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného 13.11.2023

1. Zasadnutie otvoril pán starosta Ing. Róbert Kuzma, ktorý privítal prítomných poslancov a hostí a oboznámil ich s programom zasadnutia. Bod 10 na začiatok rokovania, pred bod 3.

- OZ súhlasí s programom zasadnutia

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

2. Určenie zapisovateľa: Bc. Iveta Glembová
Návrhová komisia: Ing. Šárka Mydliar Bartánusová, PhDr. Jaroslav Ulík
Overovatelia zápisnice: Vladimír Krbaťa, MVDr. Marian Vierik

Uznesenie 99/2023:

- OZ súhlasí s určením zapisovateľky, návrhovou komisiou a overovateľmi zápisnice a s programom zasadnutia

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

3. *VZN 2/2023- o podmienkach poskytovania soc. služieb v ZOS a ZPS L. Osada:*

- už bolo prerokovávané, odložené z dôvodu nedodržanej lehoty 15 dní /20.6.2023/
- poplatky by mali byť zvýšené v priemere 2 € na deň na klienta / 60 € mesačne od 1.12.2023
- p. Ulík pripomienka, aktualizovať žiadosti o umiestnenie do zariadenia každý rok
- organizačné zmeny v zariadení od roku 2024 ½ kurič, ½ vedúca kuchyňa, ½ zdrav. sestra, ½ upratovačka.....

Uznesenie 100/2023

- OZ berie na vedomie VZN
- schvaľuje zvýšenie poplatkov od 1.12.2023

Za: 7

zdržali sa: 2 p. Šteffeková, p. Krbaťa

proti: 0

4. *Správa nezávislého audítora ku KUZ a kons. výr. správy Obce L. Osada k 31.12.2022:*

- záver ku KUZ a Kons. výr. správe neexistujú žiadne zistenia, ktoré by sa mali uviesť
- k správam sa vyjadrili, objasnili p. Glembová účt. obce a pán starosta

Uznesenie 101/2023:

- OZ berie na vedomie správu nezávislého audítora ku KUZ a Konsolidovanej výročnej správe

5. Žiadosť ZŠ s MŠ o navýšenie rozpočtu originálnych kompetencií:

- MŠ, ŠJ, ŠK navýšenie miezd podľa zákona , každoročne
- situáciu a žiadosť objasnil p. riaditeľ Mgr. Žilinčár , 2. zvyšovanie miezd v septembri
- 13 zamestnancov – 12 000 € ročne, žiadosť je o 6 000 € , zvyšok vykryjú z podn.činnosti
- P. Glembová, rozpočet na tento rok pre školu bol zostavený ako na minulý rok, s tým, že v prípade potreby sa navýši
- P. riaditeľ poďakoval za zlepšenie situácie v areáli školy vrámci bezpečnosti, vďaka umiestneniu dopravnej značky zákaz vjazdu
- ďalej za vykurovanie školy , znížené náklady, vykurovanie teplom z Gothalu /4000 € fúra uhlia, na 3 týždne..../
- spomenul aj problémy vrámci zamestnanosti, kuchyňa... , odchod 2 zamestnankýň do dôchodku
- situácia el. energia dopláca kraj...platba za el. en. 3.násobok oproti roku 2022

Uznesenie 102/2023:

- OZ berie na vedomie žiadosť ZŠ s MŠ
- žiadosť o dofinancovanie vo výške 6 000 € schvaľuje

za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

6. IBV za Túrňou – Liptovská Osada – PD na vydanie ÚR na vybudovanie inž. sietí:

- PD je vypracovaná 6x, aj inžinierske siete
- je to aj vo volebnom programe p. starostu – inž. siete za Túrňou a územné konanie
- technická správa, 77 rod. domov, 30 % zastavanosť
- MK a spevnené plochy po komasácii obecný majetok
- vodojem pri p. Švitkovi – neupravená voda, čiže nie pitná, bude potrebný nový vodojem
- tlaková rúra sa nedá napojiť , bude potrebná kanalizácia nová
- prípojky cez tlakovku, na ľavú stranu cesty sa musí prehodiť, a kanalizácia
- vodárenská spoločnosť by nedala povolenie /500 m dĺžka preložiť z pravej strany cesty na ľavú/ rúra priemer 100
- gravitačná kanalizácia
- financovali by to správcovia sietí – vodárenská spoločnosť, SSE,ŽP, Povodie Váhu
- budú potrebné vyjadrenia
- projekt obce, investície spoločnosti dotknuté
- vecné bremená nemožné

Uznesenie 103/2023:

- OZ berie na vedomie info o PD a úz. rozhodnutí
- P. Ing. Lakošík vypracoval
- odporúča vyjadrenia SÚ, správcovia sietí, všetci dotknutí

za: 9

proti:0

zdržal sa:0

7. Rekonštrukcia ulice od fary po obecný úrad:

- pán starosta poinformoval o plánoch na budúci rok
- je potrebné k vybudovaniu SP, nakoľko by tam bol aj nový chodník...
- estetické hľadisko vyhovuje, praktické, čo sa týka chodníka zúženie cesty, státie na chodníkoch....
- návrh riešenia s vybudovaným chodníkom, osloviť políciu o povolenie státia na chodníkoch, zabudovanie spomaľovačov, frekventovaná ulica

Uznesenie 104/2023:

- OZ berie na vedomie návrh rekonštrukcie asfaltovanie s chodníkom
- uprednostňuje vybudovanie a asfaltovanie s chodníkom

Za : 9

proti: 0

zdržal sa: 0

8. Návrh cenníka poplatkov a služieb v obci:

- poslancom bol doručený domov na preštudovanie 7.11.2023
- diskusia prebiehala hlavne ohľadom TS, ver. priestranstva, predajov.....
- vymerať a vyznačiť presne trhové miesta
- cenník je prílohou uznesení
-

Uznesenie 105/2023:

- OZ schvaľuje upravený návrh cenníka poplatkov od 1.1.2024, je prílohou uznesení a zverejnený

Za: 9

zdržal sa: 0

proti: 0

9. Výška nájmu nebytových priestorov vo vlastníctve obce:

- jedná sa o dom služieb, zdravotné stredisko
- tabuľka nájmov bola doručená poslancom na preštudovanie a je prílohou uznesení
- návrh poslancov nakoniec 100 % zvýšenie, sme najlacnejší v okolí, čo sa týka nájmov a poplatkov
- od 1.11.2023 nový zákon o majetku obce
- vykonať revízne správy, cenová ponuka pre ZS a dom služieb
- 25 € m² na rok návrh nájom dom služieb
- 13 € m² ZS teraz, návrh 20 €

Uznesenie 106/2023:

- OZ berie na vedomie analýzy ohľadne platieb za nájmy neb. priestorov
- schvaľuje výšky nájmov podľa návrhu o 100 %
- od 1.1.2024

Za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

10. Rôzne:

- Žiadosť o odkúpenie pozemku EKN 2813/187, L. Osada - Marek Ťupek, L. Osada:

- p. Ťupek podal žiadosť o odkúpenie pozemku, zdôvodnil ju aj osobne , účasťou na zasadnutí
- stavba rod. domu, do budúca založenie rodiny... usadenie v obci
- ide o obecný pozemok, 134 m²
- RD by mal mať rozlohu 15x9 m, pri potoku
- obecný pozemok nie je určený na IBV, bude potrebný doplnok ÚP, ktorý by musel zaplatiť p. Ťupek, on súhlasil
- p. Ťupek pozemok č. 863/52, ostatné obec, Gothál, YVEX... šport a rekreačný účel – p. Černák
- zo strany SÚ nie je možné vydať SP na RD, nakoľko nie je v ÚP
- v roku 2017 vypracovaný ÚP obce, z dotácie od štátu 20000 €,
- takisto bude potrebné presmerovať cestu
- bude potrebné prejednať s Gothalom, zarovnanie cesty, zmenu ÚP...
- p. Ťupek vlastní 541 m², na stavbu RD, 134 m² od obce žiada /p. kontrolorka návrh za trhovú cenu
Od 1.11.2023 novela zákon o majetku obce/

- najlepšie riešenie záměna pozemkov medzi obyvatěľmi
- P.Gavulová, p. Koník- kompetentní na rokovanie Gothál, YVEX
- je potrebné ich vyjadrenie

Uznesenie 108/2023:

- OZ berie na vedomie žiadosť
- OZ odporúča starostovi prejednať žiadosť s YVEX a Gothál, odpredaj, záměna, a ich stanovisko, až po vyjadreniach sa bude pokračovať v žiadosti

Za : 9

proti: 0

zdržal sa: 0

- *Žiadosť o odkúpenie pozemku p. Gita Longauerová , L. Osada 544:*
- Jedná sa o pozemok CKN 246/33
- Výmera 59 m2, odporúčaná cena 5 € m2 /VZN 1/2021
- Pozemok je dlhé roky súčasťou dvora, oplotenia, bola obhliadka
- Osobitný zreteľ, súčasť dvora a záhrady
- P. Brna zlá výmera pozemkov pri vytyčovaní, GP vypracovaný,

Uznesenie 107/2023:

- OZ berie na vedomie žiadosť
- schvaľuje odpredaj pozemku podľa GP

Za: 9

proti: 0

zdržal sa: 0

Diskusia:

- p. Ulík – ATC výmena rýní, ničí sa ob. majetok zavlhnutím

Koniec rokovania : 22.15 h

Zapísala: Bc. Iveta Glembová



Overovatelia zápisnice:
Vladimír Krbaťa
MVDr. Marian Vierik