

OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

ZÁPISNICA č. OZ 07/2022

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Liptovská Osada,
konaného dňa 12.septembra 2022 o 18:00 hod. vo veľkej sále KD
Liptovská Osada

Prítomní:

Starosta obce:	Ing. Róbert Kuzma
Poslanci OZ:	Bc. Janka Dudáková, Peter Gazdarica, Pavol Klubica, Markéta Šteffeková, PhDr. Jaroslav Ulík, Juraj Vanovčan, MVDr. Marián Vierik, Mgr. Miroslava Šiculiaková
Nepřítomní-ospravedlnení poslanci:	JUDr. Monika Potkanová Húšťavová
Hlavný kontrolór obce:	Ing. Jana Vlniešková
Hostia:	riaditeľ ZS s MS Liptovská Osada
Zapisovateľka:	Mgr. Monika Matušíková

Návrh programu zasadnutia:

1. Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva
2. Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice OZ
3. VZN č. 1/2022 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb a úhradách za sociálne služby v ZOS a ZpS Liptovská Osada
4. ZŠ s MŠ Liptovská Osada – problematika financovania na rok 2022
5. Správa o hospodárení ZŠ s MŠ Liptovská Osada a správa o podnikateľskej činnosti za rok 2021
6. Správa audítora IUZ za rok 2020
7. Návrh plánu práce hlavnej kontrolórky na rok 2022
8. Návrh na pripomienkovanie cestovných poriadkov
9. Rôzne žiadosti občanov
 - Žiadosť o predaj pozemku KN C 355/10, 326/4, 1352/15, k.ú. Liptovská Osada / - Ing. Peter Sirota a manželka Janka Sirotová, Liptovská Osada 776

3. Žiadosť o vydanie súhlasu k vypracovaniu zmien a doplnkov územného plánu obce /REALITY 4you v zast. Goimpex Bratislava a.s. /

Starosta obce oboznámil poslancov o pláne výstavby na pozemku na Donovaloch, ktorý nie je majetkom obce Liptovská Osada ale je majetkom štátu SR. Ale nachádza sa v katastri obce Liptovská Osada. Zastupiteľstva sa zúčastnil aj zástupca spoločnosti Goimpex Bratislava a.s., ktorý oboznámil poslancov o projekte „ZipLine Nová Hoľa“. Po súhlase poslancov sa bude jednať o Doplnok č. 4. P. Ulík sa pýta zástupcu spoločnosti, kto zaplatí všetky náklady spojené s vybavovaním projektu. Všetky úhrady spojené s nákladmi na obstaranie projektu bude hradiť žiadateľ.

UZNESENIE č. 54/2022

OZ a) Berie na vedomie žiadosť spoločnosti REALITY 4you, ktorá je poverená spoločnosťou GOIMPEX BRATISLAVA a.s. prevádzkovateľom lyžiarskeho strediska Donovaly o vydanie súhlasu k vypracovaniu zmien a doplnkov k územnému plánu obce Liptovská Osada z dôvodu plánovanej stavby „ZipLine Nová hoľa“, pričom vrchná stanica stavby je umiestnená v k.ú. Liptovská Osada na pozemku parcelné číslo CKN 2471/2

b) Súhlasí s obstaraním Doplnku č. 4 Územného plánu obce Liptovská Osada za podmienky, že všetky náklady súvisiace s jeho obstaraním uhradí žiadateľ.

Za: 7

Proti: 0

Zdržali sa: 0

4. Stanovisko generálneho riaditeľa Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR k návrhu na zámenu pozemkov medzi Obcou Liptovská Osada a Osadským urbárskym spolkom pozemkové spoločenstvo Liptovská Osada

Pán starosta oboznamuje poslancov a prítomných obyvateľov obce o liste, ktorý poslal generálnemu riaditeľovi. A taktiež o jeho odpovedi. List sa jednal vysporiadania pozemkov medzi obcou Liptovská Osada a Urbárskym spolkom – pre ľudí užívajúcich pozemky.

Pán Jozef Planý pýta ohľadom pozemkov, a to ktoré je najlepšie riešenie a chce aby mu to pán starosta vysvetlil. Pán starosta im vysvetľuje aké sú najlepšie alternatívy a možnosti pre občanov a) že budú väčšinoví vlastníci, ale nebudú mať celých 100%

b) uzavrú nájomnú zmluvu na dlhšie časové obdobie

pán Ulík hovorí o tom že pre obec to nie je vôbec výhodné a taktiež radí občanom ako najlepšiu cestu nájomnú zmluvu.

Pán Branislav Belluš navrhuje 2 riešenia: a) urbár sa nechce prenajať pozemky na dlhšie časové obdobie, má teda spraviť geometrický plán keď chce predať pozemky

b) obec má vymeniť pozemky za 1:1 (čo k veľkému počtu vlastníkov urbárskych pozemkov nie je možné dosiahnuť 100% súhlas).

Pani Ing. Jana Vlniešková rozpráva za urbársky výbor – ako to oni chcú riešiť. Navrhuje schôdzu urbáru.

Počas rokovania sa pripojil p. Pavol Klubica – o 19:10 hod.

UZNESENIE č. 55/2022

OZ

- a) Berie na vedomie stanovisko generálneho riaditeľa Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR k návrhu na zámenu pozemkov medzi Obcou Liptovská Osada a Osadským urbárskym spolkom pozemkové spoločenstvo Liptovská Osada, ktoré je prílohou tohto uznesenia
- b) OZ odporúča užívateľom urbárskych pozemkov o nájom s urbárom na dlhšiu dobu

Za: 8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

5. VZN č. 2/2022 o udržiavaní čistoty na území obce Liptovská Osada a ochrana verejnej zelene - schválenie (návrh je zverejnený na úradnej tabuli obce od 8.6.2022)

Poslanci navrhujú zmeniť bod č. 2 v článku č. 3 na 24 hodín

UZNESENIE č. 56/2022

OZ

- a) Berie na vedomie návrh VZN č. 2/2022 o udržiavaní čistoty na území obce Liptovská Osada a ochrana verejnej zelene

b) **Schvaľuje** VZN č. 2/2022, pričom navrhuje upraviť v článku 3, bode 2 na 24 hodín.

Za:8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

6. VZN č. 3/2022 o organizácii miestneho referenda - schválenie (návrh je zverejnený na úradnej tabuli obce od 8.6.2022)

UZNESENIE č. 57/2022

OZ

a) Berie na vedomie návrh VZN č. 3/2022 o organizácii miestneho referenda

b) **Schvaľuje** VZN č. 3/2022

Za:8

Proti: 0

Zdržali sa: 0

7. Chodník Lúžňanská ulica – informácie o ukončení prác

Pán starosta informuje poslancov o dokončovacích prácach na chodníku na Lúžňanskej ulici. Že sa čaká už len na namaľovanie prechodov pre chodcov a zapojenie lúčp. Spolu bolo vybudované 435 m chodníka- 230 m bežná údržba chodníka od č.d.121 po zdravotné stredisko + 235 m vytvorenie nového chodníka od zdravotného strediska po rezort Gothál. Z pôvodného rozpočtu na oba chodníky ktorý bol vo výške 180 000 € boli celkové náklady na obidva chodníky 103 077,70 €.

UZNESENIE č. 58/2022

OZ

a) Berie na vedomie

8. Informácie o začatí prác na rekonštrukcii ulice a miestnej komunikácie I. mája

Pán starosta oboznamuje poslancov o prácach na ulici I.mája . vybratie štrkovej sute po kanalizácii, jej zhutnenie a zabetónovanie.

Začatie osádzania rúr a osadenia 5 šachiet a optického kábla do rigolu na kraji cesty, ktorý sa zasype a nakoniec sa celá cesta vyasfaltuje. Čím sa aj táto cesta rozšíri.

UZNESENIE č. 59/2022

OZ

- a) Berie na vedomie informácie ohľadom začatia prác na rekonštrukcii cesty ulice 1.mája.

9. Rôzne

10. Diskusia

11. Schválenie návrhu na uznesenia

12. Záver zasadnutia

V závere zasadnutia starosta obce poďakoval prítomným poslancom za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva

Zapísala: Mgr. Monika Matušiková

V Liptovskej Osade, dňa 12.09.2022 o 20:36 hod.

Overovatelia zápisnice: p. Markéta Šteffeková

p. MVDr. Marián Vierik




Ing. Róbert Kuzma
starosta obce