



# OBEC LIPTOVSKÁ OSADA

## U z n e s e n i a

č. 11 – 13 /2016

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovská Osada, konaného dňa 15.03.2016

### Uznesenie č. 11/2016.

#### **K bodu č. 3 zasadnutia:**

Pridelenie obecného nájomného bytu č. 4 v obecnej nájomnej bytovke č.s. 139 novému nájomcovi

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ P r i d e ľ u j e** obecný nájomný byt č. 4 v nájomnej bytovke č.s. 139 žiadateľom Janke Sirotovej trvale bytom Liptovská Lúžna č. 1025 a Lukášovi Tholtovi, trvale bytom Ivachnová č. 104 , ktorí boli tajným hlasovaním poslancov formou bodovacích tabuliek vybratý spomedzi 6-tich uchádzačov. Bodovacie tabuľky tvoria prílohu tohto uznesenia.

**B/ O d p o r ú č a** starostovi obce vyhotoviť s novými nájomníkmi nájomnú zmluvu.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite):	8	/ Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ullik; JUDr. M. Hušťavová, P. Klubica; E. Bocková , P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková , MVDr. M. Vierik /
Hlasovali za (menovite):	8	/ Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ullik; JUDr. M. Hušťavová, P. Klubica; E. Bocková , P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková , MVDr. M. Vierik /
proti (menovite):	0	
zdržali sa (menovite):	0	

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### Uznesenie č. 12/2016.

#### **K bodu č. 4 zasadnutia:**

Zámenná zmluva : Obec Liptovská Osada – Metod Maroš, Liptovská Osada 367, schválenie uznesenia č. 06/2016 a dodatku č. 1 ku Zámennej zmluve

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

## **S c h v a ľ u j e**

uznesenie č. 06/2016 v tomto znení:

*A/ Berie na vedomie* Rozhodnutie o prerušení konania Okresného úradu Ružomberok , katastrálny odbor pod č. V 95/2016 zo dňa 08.02.2016, ktorým katastrálny úrad prerušuje konanie vo veci podaného návrhu na vklad navrhovateľov : Obec Liptovská Osada, Liptovská Osada 369 a Metod Maroš Liptovská Osada 367. Preskúmaním predloženého návrhu na vklad Zámennej zmluvy boli zistené katastrálnym úradom nasledovné nedostatky:

- 1. Prevodom spoluvlastníckeho podielu 2/18 k pozemku CKN 3462, trvalé trávne porasty o výmere 1406 m<sup>2</sup> dochádza k neprípustnému drobeniu pozemkov mimo zastavaného územia obce; uvedený pozemok je poľnohospodárskym pozemkom nachádzajúcim sa mimo zastavané územie obce a odčlenením spoluvlastníckeho podielu 2/18 dochádza v zmysle ustanovenia § 21 ods. 1 , § 23 ods. 1 a § 24 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov k drobeniu poľnohospodárskych pozemkov, čo je v rozpore s vyššie uvedeným zákonom.*
- 2. Uznesenie OZ neuvádza dôvody pre ktoré dochádza k zámennej zmluve medzi Obcou Liptovská Osada a Metodom Marošom a v zmysle zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov sa pozemky zamieňajú*
- 3. Predložené potvrdenie obce o zverejnení zmluvy je neplatné , pretože zverejňovaná zámenná zmluva bola podľa potvrdenia obce zverejnená dňa 9.1.2016, ale uzavretá podľa úradného overenia podpisu Účastníka č. 1 bola až 11.1.2016.*

*Vyššie uvedené nedostatky žiada katastrálny úrad odstrániť v lehote do 30 dní odo dňa doručenia rozhodnutia V 95/2016 .*

*B/*

*K bodu 1 vyššie uvedeného rozhodnutia : Obecné zastupiteľstvo upúšťa od zámeny podielu 2/18 pozemku parcelné číslo CKN 3462 , k.ú. Liptovská Osada a súhlasí so zámenou pozemku parcelné číslo CKN 3634, k.ú. Liptovská Osada o výmere 581m<sup>2</sup> v celosti, ktorý je vo vlastníctve Metoda Maroša , trvale bytom Liptovská Osada 367a doplatením Obce Liptovská Osada za výmeru 427,39 m<sup>2</sup> za 0,15 €/ m<sup>2</sup>, čo predstavuje 64,11 €.*

*K bodu 2 vyššie uvedeného rozhodnutia : Dôvodom použitia § 9a ods. 8 písm.b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí je skutočnosť, že Obec Liptovská Osada získa zámenou pozemok pod obecnými stavbami, teda pod spevnenou miestnou komunikáciou, ktorá sa nachádza v intraviláne obce a časť pozemku , ktorý sa nachádza pod obecnou chatou „Ostravanka“.*

*K bodu 3 vyššie uvedeného rozhodnutia : Odporúča starostovi obce zverejniť zmluvu na webovom sídle obce Liptovská Osada [www.liptovskaosada.com](http://www.liptovskaosada.com) až po úradnom overení podpisu Metoda Maroša, trvale bytom Liptovská Osada 367.*

**C/ *S c h v a ľ u j e* Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve uzatvorenej dňa 08.01.2016 v zmysle ust. § 611 Občianskeho zákonníka medzi Obcou Liptovská Osada a Metodom Marošom trvale bytom Liptovská Osada č.s. 367.**

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite):	8	/ Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik /
Hlasovali za (menovite):	8	/ Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik /
proti (menovite):	0	
zdržali sa (menovite):	0	

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **Uznesenie č. 13/2016**

**K bodu č.4 zasadnutia:**

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Liptovská Osada na roky 2016-2020 /  
doplnenie a schválenie / ďalej len PHSR

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ *Berie na vedomie***

Návrh Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Liptovská Osada na roky 2016-2020 /

**B/** Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Liptovská Osada na roky 2016-2020  
**doplňa** podľa prílohy, ktorý tvorí súčasť tohto uznesenia

**C/** Takto upravený PHSR ***s c h v a ľ u j e***

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite):	8	/ Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik /
Hlasovali za (menovite):	8	/ Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik /
proti (menovite):	0	
zdržali sa (menovite):	0	

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce



# OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

## Prezenčná listina

Z ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného  
dňa 15. 03. 2016

Ing. Róbert K u z m a  
starosta obce

*[Handwritten signature]*

poslanci :

Bc. Janka Dudáková

*[Handwritten signature]*

p. Peter Gazdarica

*[Handwritten signature]*

JUDr. Monika Húšťavová

*[Handwritten signature]*

p. Pavol Klubica

*[Handwritten signature]*

p. Emília Bocková

*[Handwritten signature]*

Mgr. Miroslava Šiculiaková

*[Handwritten signature]*

PhDr. Jaroslav Ulík

*[Handwritten signature]*

P. Juraj Vanovčan

*[Handwritten signature]*

MVDr. Marián Vierik

*[Handwritten signature]*

kontrolór :

Ing. Janka Vlniešková

*[Handwritten signature]*

Zapisovateľka:

*[Handwritten signature]*

Prizvaní hostia:

.....  
.....

Verejnosť:

*JANKA PIROTOVA'*

*LUKÁŠ THOU*

*MICHAEL ŠIVOK*