



OBEC LIPTOVSKÁ OSADA

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovská Osada, konaného dňa 10.11. 2016

K bodu programu č. 3.

Kúpna zmluva, Obec Liptovská Osada – CČSH / kostol, fara, pozemky CKN 1/4,1/5,1/6,1/7,3/1,3/2,1344/2, k.ú. Liptovská Osada / - schválenie kúpnej zmluvy.

Uznesenie č. 53/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie návrh kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi Cirkvou československou husitskou na Slovensku so sídlom Konventná 11, Bratislava –Staré Mesto, PSČ 81103 ako predávajúcim a Obcou Liptovská Osada so sídlom Liptovská Osada 369, PSČ 034 73 Liptovská Osada ako kupujúcim predmetom ktorej sú nasledovné nehnuteľnosti:

- pozemok CKN parc. č. 1/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 195 m²,
- pozemok CKN parc. č. 1/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 76 m²,
- pozemok CKN parc. č. 1/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m²,
- pozemok CKN parc. č. 1/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m²,
- pozemok CKN parc. č. 3/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 147 m²,
- pozemok CKN parc. č. 3/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 229 m²,
- pozemok CKN parc. č. 1344/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 118 m²,
- stavby – fara, popis stavby: fara, druh stavby: Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku súpisné číslo 370 postavená na pozemku CKN parc. č. 3/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 147 m²,
- stavby: kostol, popis stavby: kostol, druh stavby: Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku súpisné číslo 372 postavená na pozemku CKN parc. č. 1/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 195 m², ktoré sú

zapísané na LV č. 2678 katastrálne územie a obec Liptovská Osada, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor. Celková cena za vyššie uvedené nehnuteľnosti predstavuje čiastku 70 000.- € / slovom sedemdesiattisíc eur /. Financovanie kúpy nehnuteľností bude zabezpečené prijatím úveru z Prima banky Slovensko, a.s.

B/ Súhlasí podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov so zakúpením vyššie uvedených nehnuteľností pre Obec Liptovská Osada do jej výlučného vlastníctva za cenu 70 000.- €

C/ Schvaľuje kúpnu zmluvu uzatvorenú v zmysle ust. § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka na vyššie uvedené nehnuteľnosti tak, ako bola predložená na dnešnom rokovaní obecného zastupiteľstva.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| Prítomní poslanci (menovite): | 8 | / Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdárca, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik., / |
| Hlasovali za (menovite): | 8 | / Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdárca, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik., / |
| proti (menovite): | 0 | |
| zdržali sa (menovite): | 0 | |

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 4

Schválenie prijatia úveru Obce Liptovská Osada z peňažného ústavu Prima banky Slovensko a.s. v sume 70 000.- € na zakúpenie nehnuteľností – kostola, bývalej fary a pozemkov CKN 1/4,1/5,1/6,1/7,3/1,3/2,1344/2, k.ú. Liptovská Osada.

Uznesenie č. 54/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ podľa § 11 ods. 4 písm. e/ zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje** prijatie Terminovaného úveru vo výške 70 000.- € , ktorý bude poskytnutý zo strany Prima banka Slovensko, a.s. so sídlom Hodžova 11, 010 11 Žilina Slovenská republika, IČO: 31 575 951 , IČ DPH: SK 2020372541, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel Sa, Vložka číslo 148/L za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou opakovanej prolongácie zmluvy. Splatnosť úveru navrhuje na dobu 10 rokov pri úrokovej sadzbe 1,4%. Finančné prostriedky budú použité na zakúpenie nehnuteľností do výlučného vlastníctva obce a to:

- pozemok CKN parc. č. 1/4 zastavané plochy a nádvoria o výmere 195 m²,
- pozemok CKN parc. č. 1/5 zastavané plochy a nádvoria o výmere 76 m²,
- pozemok CKN parc. č. 1/6 zastavané plochy a nádvoria o výmere 79 m²,
- pozemok CKN parc. č. 1/7 zastavané plochy a nádvoria o výmere 12 m²,
- pozemok CKN parc. č. 3/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 147 m²,
- pozemok CKN parc. č. 3/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 229 m²,
- pozemok CKN parc. č. 1344/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 118 m²,
- stavby – fara, popis stavby: fara, druh stavby: Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku súpisné číslo 370 postavená na pozemku CKN parc. č. 3/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 147 m²,

- stavby: kostol, popis stavby: kostol, druh stavby: Budova na vykonávanie náboženských aktivít, krematóriá a domy smútku súpisné číslo 372 postavená na pozemku CKN parc. č. 1/4 zastavané plochy a nádvoría o výmere 195 m², ktoré sú zapísané na LV č. 2678 katastrálne územie a obec Liptovská Osada, vedenom Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor.

B/ Schvaľuje vystavenie vlastnej blankozmenky na rad banky za účelom zabezpečenia pohľadávky banky z prijatého úveru.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| Prítomní poslanci (menovite): | 8 | / Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ullik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik., / |
| Hlasovali za (menovite): | 8 | / Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ullik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik., / |
| proti (menovite): | 0 | |
| zdržali sa (menovite): | 0 | |

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

Uznesenie č. 55/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky obce k úverovej zmluve, ktoré hlavná kontrolórka predloží pri schvaľovaní úverovej zmluvy.

B/ Dodržania podmienok prijatia návratných zdrojov financovania.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| Prítomní poslanci (menovite): | 8 | / Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ullik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik., / |
| Hlasovali za (menovite): | 8 | / Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ullik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik., / |
| proti (menovite): | 0 | |
| zdržali sa (menovite): | 0 | |

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 5

Výsledok Okresnej prokuratúry Ružomberok z prešetrenia VZN č. 3/2013 o zákaze prevádzkovania hazardných hier v k.ú. Liptovská Osada.

Uznesenie č. 56/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie výsledok Okresnej prokuratúry Ružomberok vo veci preskúmania všeobecne záväzného nariadenia / ďalej len VZN / obce Liptovská Osada č. 3/2013 zo dňa 02.12.2013 o zákaze prevádzkovania hazardných hier v k.ú. Liptovská Osada s konštatovaním, že voči predmetnému VZN okresný prokurátor neprijíma žiaden opravný prostriedok a považuje ho za prijaté v súlade s platnou právnou úpravou .

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 6

Informácia o pripravovanej publikácii „ História školstva v Liptovskej Osade“ autora Ing. Viktora Húšťavu.

Uznesenie č. 57/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie informácie o pripravovanej publikácii pod názvom „ História školstva v Liptovskej Osade v historickej retrospektíve“ autorom ktorej je Ing. Viktor Húšťava. Práca nadväzuje na spracované údaje Doc. RNDr. Emila Šípku CSc, ktoré sú doplnené štúdiom archívnych fondov a podkladov Štátneho archívu Bytča, Štátneho archívu Žilina pracovisko Liptovský Mikuláš, Archívu Rímskokatolíckej cirkvi v Liptovskej Osade a v Spišskej kapitule. Uvedenie publikácie do literárneho života sa predpokladá v roku 2017. Predpokladaný rozsah je cca 130strán a počet dobových fotografií 130 . Publikácia bude využívaná hlavne pre výučbu regionálnej histórie v ZŠ s MŠ Liptovská Osada. Autor odprezentuje publikáciu pred obecným zastupiteľstvom ešte pred jej tlačou a zapracuje do textu prípadné návrhy a pripomienky, ktoré by viedli ku skvalitneniu jej obsahu.

B/ Odporúča pri príprave rozpočtu obce na rok 2017 zapracovať primeranú finančnú čiastku podľa možností rozpočtu na vydanie tejto publikácie.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite): 8 / Be J. Dudáková; PhDr. J. Ulík; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková , P. Gazdárca, Mgr. M. Šiculiaková , MVDr. M. Vierik, /

Hlasovali za (menovite): 8 / Be J. Dudáková; PhDr. J. Ulík; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková , P. Gazdárca, Mgr. M. Šiculiaková , MVDr. M. Vierik, /

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 7

Rozpočtové opatrenie č. 2/2016 k 30.09.2016.

Uznesenie č. 58/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie rozpočtové opatrenie č. 2/2016 k 30.09.2016 tak, ako bolo nahlas prečítané .

B/ Schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2/2016 k 30.09.2016. Príjmy rozpočtu obce boli týmto rozpočtovým opatrením navýšené k 30.09.2016 o čiastku 25 413.- €, zároveň o túto sumu boli navýšené aj výdavky obce.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite): 8 / Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Hušťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdárca, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik, /

Hlasovali za (menovite): 8 / Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Hušťavová, P. Klubica; E. Bocková, P. Gazdárca, Mgr. M. Šiculiaková, MVDr. M. Vierik, /

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 8

- Oznámenie o pridelení obecného nájomného bytu č. 13 v budove s.č. 139 podľa ustanovenia čl. 2 VZN č. 2/2013 o podmienkach a postupu prideľovania obecných nájomných bytov ...

Uznesenie č. 59/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie oznámenie starostu obce o pridelení uvoľneného obecného nájomného bytu č. 15 v budove s.č. 139 podľa ustanovenia čl. 2 VZN č. 2/2013 o podmienkach a postupu prideľovania obecných nájomných bytov vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Osada . Byt bol starostom obce pridelený žiadateľke Mgr. Zuzane Klubicovej, trvale bytom Liptovská Osada 465.

B/ Konštatuje, že starosta obce rozhodol o pridelení obecného nájomného bytu podľa ustanovenia čl. 2 VZN č. 2/2013 v poradí druhému žiadateľovi .

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

- Ľubomír Krbaťa , Liptovská Osada 364 – žiadosť o príspevok na stravu v stravovacej časti ZOS a ZpS Liptovská Osada

Uznesenie č. 60/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie Ľubomíra Krbaťa , Liptovská Osada 364 – žiadosť o príspevok na stravu v stravovacej časti ZOS a ZpS Liptovská Osada.

B / Prejedná opätovne žiadosť po zdokladovaní príjmu matky žiadateľa, s ktorou žije v spoločnej domácnosti .

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| Prítomní poslanci (menovite): | 8 | <small>/ Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková , P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková , MVDr. M. Vierik., /</small> |
| Hlasovali za (menovite): | 8 | <small>/ Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková , P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková , MVDr. M. Vierik., /</small> |
| proti (menovite): | 0 | |
| zdržali sa (menovite): | 0 | |

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

- Návrh na zmenu vykurovacieho systému v ZOS a ZpS Liptovská Osada.

Uznesenie č. 61/2016

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie návrh starostu na uskutočnenie zmeny vykurovacieho systému v ZOS a ZpS Liptovská Osada tak, že do kotolne objektu sa zakúpi nový plnoautomatický kotol na pelety o výkone 80 kW, ktorý bude objekt vykurovať v čase mimo 8 hod. pracovnú dobu, čím sa ušetrí mzdy na dvoch z troch potrebných kuričov na zabezpečenie prevádzky súčasného kotla. V budúcnosti sa predpokladá, že kotolňa bude bez obsluhy , len s občasným dozorom a doplnením paliva.

B / Odporúča starostovi obce preveriť dostupné ponuky a celkovú výšku investície s montážou a servisom kotla a príslušného zariadenia.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

| | | |
|-------------------------------|---|--|
| Prítomní poslanci (menovite): | 8 | <small>/ Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková , P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková , MVDr. M. Vierik., /</small> |
| Hlasovali za (menovite): | 8 | <small>/ Bc J. Dudáková; PhDr. J. Ulik; JUDr. M. Húšťavová, P. Klubica; E. Bocková , P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková , MVDr. M. Vierik., /</small> |
| proti (menovite): | 0 | |
| zdržali sa (menovite): | 0 | |

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce



OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

Prezenčná listina

Z ustanovujúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného
dňa 10. 11. 2016

Ing. Róbert K u z m a
starosta obce

poslanci :

Bc. Janka Dudáková

p. Peter Gazdarica

JUDr. Monika Húšťavová

p. Pavol Klubica

p. Emília Bocková

Mgr. Miroslava Šiculiaková

PhDr. Jaroslav Ulík

P. Juraj Vanovčan

MVDr. Marián Vierik

kontrolór :

Ing. Janka Vlniešková

Zapisovateľka:

Prizvaní hostia:

Verejnosť: