



OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 13.6.2011
v Liptovskej Osade.

K bodu č. 3

Kúpna zmluva pre Jána Bartánusa a spol. bytom Liptovská Osada 570

U z n e s e n i e č. 41/2011

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade

A . V y k o n a l o fyzickú obhliadku pozemkov parc. č. KN-C 344/1 o výmere 363m² / diel č. 4 a 12 / a KN-C 344/2 o výmere 36m² / diel č. 5 /, k.ú. Liptovská Osada, ktoré sú predmetom odpredaja pre žiadateľov Jána Bartánusa, trvale bytom Liptovská Osada 174, Oľgy Jurčovej, rod. Bartánusovej, trvale bytom Klačno 2000/27, Ružomberok a Juraja Bartánusa, trvale bytom Lesná 2034/7, Ružomberok. Pozemky sa nachádzajú pod rodinným domom a v priľahlej záhrade nebohého otca žiadateľov p. Albína Bartánusa, naposledy bytom Liptovská Osada 570. Boli vyčlenené GP č. 204-Rbk-18/2011 zo dňa 30.3.2011. Spolu celková výmera pozemkov predstavuje 399m².

- 1. K o n š t a t u j e**, že nebohý otec žiadateľov p. Albín Bartánus, naposledy bytom Liptovská Osada 570, za výmeru pozemkov 399 m², ktoré sú predmetom odpredaja už zaplatil obci vzájomne dohodnutú sumu a to v roku 2000 a nasledovne v roku 2006. Prevod vlastníctva týchto pozemkov na nebohého Albína Bartánusa, naposledy bytom Liptovská Osada 570 sa v katastri nehnuteľností Správy katastra v Ružomberok kvôli nedostatkom podania zastavil. Konanie bolo vedené pod V 1357/2006.

B. S p o u k a z o m na ustanovenie § 9a ods. 8 písm. b) z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to skutočnosť, že pozemky parc. č. KN-C 344/1 o výmere 363m² / diel č. 4 a 12 / a KN-C 344/2 o výmere 36m² / diel č. 5 / podľa GP č. 204-Rbk-18/2011 zo dňa 30.3.2011 svojim umiestením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou - rodinným domom nebohého Albína Bartánusa, ktorý zomrel 2.1.2008, naposledy bytom Liptovská Osada č.s. 570 a už schválený odpredaj, odsúhlasenie a podpísanie kúpnej zmluvy zo dňa

28.6.2006 medzi obcou Liptovská Osada ako predávajúcim a nebohým Albín Bartánusom ako kupujúcim **s ú h l a s í** s odpredajom pozemkov parcelné číslo KN-C 344/1 o výmere 363m² a parcelné číslo KN-C o výmere 36m² pre kupujúcich a zároveň dedičov neb. Albína Bartánusa a to súrodencov Jána Bartánusa, trvale bytom Liptovská Osada 570, Oľgy Jurčovej, rod. Bartánusovej, trvale bytom Klačno 2000/27, Ružomberok a Juraja Bartánusa, trvale bytom Lesná 2034/7, Ružomberok a to bez doplatku za predávané pozemky, pričom náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a jeho podanie uhradí kupujúci.

Hlasovanie poslancov :

Za: 7

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu č. 4

Zmluva o nájme časti pozemku E-KN 2905/1 , k.ú. Liptovská Osada – odstavná plocha pre osobné autá, pre p. Petra Jusku, Penzión Poľana Liptovská Osada 495

U z n e s e n i e č. 42/2011

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade

Na základe fyzickej obhliadky, ktorú uskutočnilo obecné zastupiteľstvo dňa 16.5.2011 vo veci vytvorenej parkovacej plochy o výmere 63m² pre parkovanie osobných automobilov návštevníkov Penziónu Poľana, Korytnická 495,

A. Súhlasí s prenájmom časti pozemku parcelné číslo KN-E 2905/1, k.ú. Liptovská Osada o výmere 63 m², ktorý sa nachádza oproti Penziónu Poľana pre majiteľa a prevádzkovateľa Penziónu Poľana so sídlom Liptovská Osada Korytnická č.s. 495 p. Petra Jusku na parkovanie osobných automobilov pre návštevníkov .

B. Stanovuje cenu ročného nájmu za 1m² prenajímaného pozemku

na 0,50 € čo predstavuje spolu za celkovú prenajímanú plochu o výmere 63 m² čiastku 31,50 € / slovom tridsaťjedeneurpäťdesiatcentov / ročne. Cena za 1 m² prenajímanej plochy bola stanovená ako v mieste obvyklá.

C/ O d p o r ú ě a starostovi obce zverejniť zámer počas 15 dní na úradnej tabuli následne pripraviť návrh nájomnej zmluvy a predložiť na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Hlasovanie poslancov :

Za: 6

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu č. 4

Žiadosť p. Vladimíra Zelníka, Raveň 7105/21, Ružomberok – Biely Potok o odkúpenie časti pozemku parcelné číslo C-KN 1121/4 , k.ú. Liptovská Osada o výmere 10m² a žiadosť o zriadenie vecného bremena na pozemku parcelné číslo C-KN 1121/4 pre Vladimíra Zelníka z dôvodu vybudovania vodovodnej šachty pre pekáreň

U z n e s e n i e č. 43/2011

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade

A . B e r i e n a v e d o m i e žiadosť p. Vladimíra Zelníka, Raveň 7105/21, Ružomberok – Biely Potok o odkúpenie časti pozemku parcelné číslo C-KN 1121/4 , k.ú. Liptovská Osada o výmere 17m², ktorý sa nachádza vedľa pekárne, ktorej je žiadateľ vlastníkom. Dôvodom žiadosti žiadateľa o odkúpenie časti pozemku, je skutočnosť, pôvodná kotolňa pekárne nevyhovuje požiadavkám na osadenie novej technológie na vykurovanie a túto je potrebné priestorovo zväčšiť.

B. Odpredaj pozemku **s c h v a ľ u j e a s t a n o v u j e** cenu 33.- € / slovom tridsaťtrieur / za 1 m² predávanej plochy pozemku s použitím ustanovenia § 9a ods. 8 písm e/ zákona NR SR č. 138/1991 Zb.o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa a to skutočnosť, že na predávanom pozemku bude osadená technológia novej kotolne, ktorá bude slúžiť na vykurovanie pekárne žiadateľa p. Vladimíra Zelníka

Hlasovanie poslancov :

Za: 6

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

U z n e s e n i e č. 44/2011

Obecné zastupitel'stvo v Liptovskej Osade

A . B e r i e n a v e d o m i e žiadosť p. Vladimíra Zelníka, Raveň 7105/21, Ružomberok – Biely Potok o zriadenie vecného bremena na pozemku parcelné číslo C-KN 1121/4 pre z dôvodu vybudovania novej vodovodnej šachty spolu s požiarneho hydrantom , ktorá bude slúžiť pre pekárňu .

B. S ú h l a s í so zriadením vecného bremena na pozemku parcelné číslo C-KN 1121/4, k.ú. Liptovská Osada a **s t a n o v u j e** jednorazový poplatok za jeho zriadenie v sume 1000.- € / slovom jedentisíceur /.

Hlasovanie poslancov :

Za: 6

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu č. 5

Úprava platu starostu obce podľa novely zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest platnej od 1.6.2011

U z n e s e n i e č. 45/2011

Obecné zastupitel'stvo v Liptovskej Osade

A . B e r i e n a v e d o m i e novelu zákona ktorou sa mení a dopĺňa zákon NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov platnú od 1.júna 2011 .

B. U r č u j e mesačný plat starostu vo výške 1,1 násobku minimálneho platu starostu obce vypočítaného podľa § 4 ods. 1 novely zákona NR SR č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov platnej od 1.júna 2011 .

Hlasovanie poslancov :

Za: 6

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu č. 6

Rôzne

- *Žiadosť spol. TUX s.r.o. Zvolen o odpredaj ocelového lana s navijákom*

U z n e s e n i e č. 46/2011

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade

A. B e r i e n a v e d o m i e žiadosť spol. TUX s.r.o. Zvolen, IČO 44558961 o odpredaj prebytočného majetku obce a to ocelového lana o priemere 5 mm s navijákom za ponúknutú cenu 0,165 €/m za ocelové lano a 70.- € za 1 ks navijaka.

B. S t a n o v u j e cenu 0,20 €/1m² za ocelové lano a 70.- € za 1 ks navijaka.

Hlasovanie poslancov :

Za: 6

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce



OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 13. 6. 2011

Ing. Róbert K u z m a
starosta obce

[Handwritten signature]

poslanci :

Bc. Janka Dudáková

[Handwritten signature]

p. Peter Gazdarica

[Handwritten signature]

p. Iveta Glembová

[Handwritten signature]

p. Pavol Klubica

[Handwritten signature]

Ing. Juraj Longauer

[Handwritten signature]

Mgr. Miroslava Šiculiaková

[Handwritten signature]

PhDr. Jaroslav Ulík

[Handwritten signature]

P. Branislav Vierik

[Handwritten signature]

MVDr. Marián Vierik

kontrolór :

Ing. Janka Vlniešková

[Handwritten signature]

Prizvaní hostia:

PETER JUSK

[Handwritten signature]

Verejnosť: