



OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 16.5.2011
v Liptovskej Osade.

K bodu č. 3 a k bodu č. 5

*Obhliadka pozemkov, ktoré budú predmetom vysporiadania formou odpredaja pre Jána Bartánusa Liptovská Osada 174 , Brigita Jusková , Liptovská . Osada 571,
Schválenie odpredaja pozemkov pre Jána Bartánusa a Brigitu Juskovú,*

U z n e s e n i e č. 35/2011

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade

A . V y k o n a l o fyzickú obhliadku pozemkov parc. č. KN-C 344/1 o výmere 363m² / diel č. 4 a 12 / a KN-C 344/2 o výmere 36m² / diel č. 5 / , ktoré budú predmetom odpredaja pre žiadateľa Jána Bartánusa, trvale bytom Liptovská Osada 174 a tieto sa nachádzajú pod rodinným domom a v priľahlej záhrade nebohého otca žiadateľa p. Albína Bartánusa. Pozemky boli vyčlenené GP č. 204-Rbk-18/2011 zo dňa 30.3.2011. Spolu celková výmera pozemkov predstavuje 399m².

- 1. K o n š t a t u j e** , že nebohý otec žiadateľa p. Albín Bartánus, naposledy bytom Liptovská Osada 570, za výmeru pozemkov 399 m², ktoré sú predmetom odpredaja už zaplatil obci vzájomne dohodnutú sumu a to v roku 2000 a nasledovne v roku 2006. Prevod vlastníctva týchto pozemkov na nebohého Albína Bartánusa, naposledy bytom Liptovská Osada 570 sa v katastri nehnuteľností Správy katastra v Ružomberok kvôli nedostatkom podania zastavil. Konanie bolo vedené pod V 1357/2006.

B. Rozhodnutie o odpredaji o d k l a d á až do predloženia dohody dedičov neb. Albína Bartánusa.

Hlasovanie poslancov :

Za: 8

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

U z n e s e n i e č. 36/2011

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade

A. V y k o n a l o fyzickú obhliadku pozemkov parc. č. KN-C 346/2 o výmere 33m² / diel č. 2 / , KN-C 346/1 o výmere 331m² / diel č. 1 , 13 / a KN-C 348 o výmere 101 m² / diel č. 3 a 14 / , ktoré budú predmetom odpredaja pre žiadateľku Brigitu Juskovú, rod. Jozefkovú, nar. 6.4.1935, trvale bytom Liptovská Osada 571. Pozemky boli vyčlenené GP č. 204-Rbk-18/2011 zo dňa 30.3.2011. Spolu celková výmera pozemkov predstavuje 465 m².

2. K o n š t a t u j e , že žiadateľka p. Brigita Jusková, trvale bytom Liptovská Osada 571 za pozemky o výmere 465 m², ktoré sú predmetom odpredaja už zaplatila obci vzájomne dohodnutú sumu a to v roku 2009. Predaj pozemkov a suma bola v tom čase schválená uznesením OZ č. 27/2009. Prevod vlastníctva pre p. Brigitu Juskovú , bytom Liptovská Osada sa neuskutočnil.

B. S p o u k a z o m na ustanovenie § 9a ods. 8 písm. b) z.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to skutočnosť, že pozemky parc. č. KN-C 346/2 o výmere 33m² / diel č. 2 / , KN-C 346/1 o výmere 331m² / diel č. 1 , 13 / a KN-C 348 o výmere 101 m² / diel č. 3 a 14 / , spolu výmera 465m², podľa GP č. 204-Rbk-18/2011 zo dňa 30.3.2011 svojim umiestením a využitím tvoria neoddeliteľný celok so stavbou - rodinným domom č.s. 571, vlastníčkou ktorého je žiadateľka Brigita Jusková, schválením odpredaja uznesením OZ č. 27/2009 kupujúcim **s ú h l a s í** s ich odpredajom pre kupujúcu Brigitu Juskovú, trvale bytom Liptovská Osada 571, nar. 6.4.1935 a to s doplatkom za 1m² pozemku za pôvodnú cenu / rozdielna výmera podľa nového GP / , pričom náklady na vypracovanie kúpnej zmluvy, návrhu na vklad a jeho podanie uhradí kupujúca.

Hlasovanie poslancov :

Za: 8

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu č. 5

Zmluva o zriadení vecného bremena medzi Obcou Liptovská Osada a Osadským urbárskym spolkom pozemkové spoločenstvo Liptovská Osada - teplovod

U z n e s e n i e č. 37/2011

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade

A. B e r i e n a v e d o m i e návrh zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka medzi Povinným - Osadský urbársky spolok pozemkové spoločenstvo Liptovská Osada , IČO 30230098 a Oprávneným – Obec Liptovská Osada , Liptovská Osada 369, 034 73 Liptovská Osada, IČO 00315401.

Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena a to na pozemku vo vlastníctve povinného parc. č KN-C 686/4, k.ú. Liptovská Osada, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 67 m² na vymedzenej parcele o výmere 8,6m² , parc. č KN-C 833/1, k.ú. Liptovská Osada, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1717 m² na vymedzenej parcele o výmere 187,55m² , parc. č. KN-E 101 druh pozemku ostatné plochy o výmere 35m² na vymedzenej ploche parcely o výmere 2,80m² a parc. č. KN-E 51/1 druh pozemku ostatné plochy o výmere 562m² na vymedzenej ploche parcely o výmere 1,05m² podľa geometrického plánu č. 33019517-13/2011 na polozenie teplovodného potrubia v telese cesty v rámci realizácie stavby „Rozšírenie teplovodu Liptovská Osada III. stavba – riešenie havarijného stavu zásobovania teplom pre ZŠ Liptovská Osada.

Jednorazový poplatok oprávneného z vecného bremena pre povinného je 730.-€, čo predstavuje 3,65€ za 1 m² vymedzenej plochy.

B/ K o n š t a t u j e že uzatvorenie zmluvy je nevyhnutnou podmienkou vykonania kolaudácie stavby „Rozšírenie teplovodu Liptovská Osada III. stavba – riešenie havarijného stavu zásobovania teplom pre ZŠ Liptovská Osada“.

/ **S ú h l a s í** s uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena podľa ust. § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka a s úhradou čiastky 730.- € pre povinného a vkladom zmluvy do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie poslancov :

Za: 8

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu č. 6

Žiadosť o úpravu výšky nájmu nebytových priestorov Coop Jednota v Dome služieb

U z n e s e n i e č. 38/2011

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade

A. B e r i e n a v e d o m i e žiadosť spoločnosti COOP Jednota Liptovský Mikuláš IČO 168963 o prechodné zníženie nájmu za prenájom nebytových priestorov v budove súpisné číslo 357 – Dom služieb a to z dôvodu poklesu tržieb v predajni spoločnosti COOP Jednota .

B. N e s ú h l a s í s prechodným znížením nájmu za prenájom nebytových priestorov v budove č. 357 – Dom služieb pre COOP Jednota Liptovský Mikuláš.

Hlasovanie poslancov :

Za: 8

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

U z n e s e n i e č. 39/2011

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade

A . O d p o r ú ě a zabezpečiť analýzu hospodárenia ZOS za I. štvrťrok 2011 a následne od 1.6.2011 vykonávať mesačnú analýzu príjmov a výdavkov za ubytovacia časť a stravovacia časť.

Hlasovanie poslancov :

Za: 8

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

U z n e s e n i e č. 40/2011

Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade

A . P o v e r u j e starostu obce zabezpečiť vybavenie živnosti na prevádzkovanie pohostinskej činnosti.

Hlasovanie poslancov :

Za: 8

proti: 0

zdržal sa : 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce



OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 16. 5. 2011

Ing. Róbert K u z m a
starosta obce

poslanci :

Bc. Janka Dudáková

p. Peter Gazdarica

p. Iveta Glembová

p. Pavol Klubica

Ing. Juraj Longauer

Mgr. Miroslava Šiculiaková

PhDr. Jaroslav Ulík

P. Branislav Vierik

MVDr. Marián Vierik

ospr.

kontrolór :

Ing. Janka Vlniešková

Prizvaní hostia:

.....
.....
.....

Verejnosť:

.....
.....
.....